



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE ALEGRE
Secretaria Municipal de Obras Urbanismo e Terras Patrimoniais - SEMOB
Endereço: Praça Tiradentes, nº 100 - Bairro: Cidade Baixa.
CEP: 68.220-000 CNPJ: 04.838.496/0001-28
MONTE ALEGRE - PA

Monte Alegre (PA), 31 de janeiro de 2018.

PARECER TÉCNICO Nº 001/2018 - RDC

Ao senhor Pregoeiro Municipal
Presidente da Licitação do RDC
Sr. Jairo Castro da Silva

REFERENTE:

- EDITAL RDC PRESENCIAL Nº 001/2017-PMMA/SEMOB.
- Objeto: CONTRATAÇÃO INTEGRADA DE EMPRESA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS E CONSTRUÇÃO DA NOVA ORLA DA CIDADE DE MONTE ALEGRE – ESTADO DO PARÁ, ATRAVÉS DE RECURSOS DO MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL / SECRETARIA NACIONAL DE DEFESA CIVIL.

Em atendimento ao MEMº Nº 002/2018 de 18 de Janeiro de 2018, da lavra do senhor Pregoeiro Municipal, apresentamos o parecer técnico solicitado, das propostas financeiras das empresas licitantes, FÊNIX CONSTRUÇÃO E SERVIÇO EIRELI – EPP e SANENG - SANTARÉM ENGENHARIA Ltda..

QUADRO RESUMO COMPARATIVO DOS VALORES DAS PROPOSTAS:

Abaixo quadro resumo comparativo dos valores da proposta financeira apresentada pela empresa licitante e o valor aprovado pela Administração Municipal, junto ao Ministério da Integração – Defesa Civil:

Item	Licitantes	Preços Totais		Diferença Entre Preço Básico Licitação e da Empreiteira	Percentual de decréscimo
		Empreiteira	Básico da Licitação		
1	FÊNIX CONSTRUÇÃO E SERVIÇO EIRELLI - EPP	15.971.773,64	16.021.968,46	50.194,82	0,31%
2	SANENG - SANTARÉM ENGENHARIA Ltda.	15.996.758,00		25.210,46	0,16%



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE ALEGRE
Secretaria Municipal de Obras Urbanismo e Terras Patrimoniais - SEMOB
Endereço: Praça Tiradentes, nº 100 - Bairro: Cidade Baixa.
CEP: 68.220-000 CNPJ: 04.838.496/0001-28
MONTE ALEGRE - PA

Considerações:


Ao analisar a documentação apresentada Caderno de Proposta Financeira, Caderno de Documentos de Habilitação e CD-Rom, com os preços unitários e global de serviços das empresas, verificamos que a planilhas estão coerente e os percentuais de BDI e Leis Sociais adotados estão condizentes e atendem as exigências legais.

Segue anexo PLANILHA COMPARATIVA DE PREÇOS LICITAÇÃO X ADMINISTRAÇÃO com os devidos ajuste de preços totais do itens e preço do global para as devidas providências de correções caso sejam necessárias

Considerações finais:

Ao finalizar a análise da proposta financeira, concluímos que a empresa FÊNIX CONSTRUÇÃO E SERVIÇO EIRELI, apresentou o menor Preço Global com a diferença entre Valor Planilha Preços Básico da Licitação e do Preços da Licitante é de R\$ 50.194,82, e com percentual de decréscimo de 0,31% em relação ao preço básico.

Atenciosamente,


Mariana Bandeira Figueira
ENGENHEIRA CIVIL
CREA - PA nº 151302028-5

PLANILHA COMPARATIVA DE PREÇO LICITANTE X ADMINISTRAÇÃO

OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETOS E CONSTRUÇÃO DA NOVA ORLA DA CIDADE DE MONTE ALEGRE – ESTADO DO PARÁ, ATRAVÉS DE RECURSOS DO MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL / SECRETARIA NACIONAL DE DEFESA CIVIL
 EDITAL: RDC - REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO Nº 001/2017 - SEMOB
 LOCAL: MONTE ALEGRE / PA

ITEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)	EMPRESAS LICITANTES			
							FÊNIX CONSTRUÇÃO E SERVIÇO EIRELI - EPP		SANENG - SANTAREM ENGENHARIA Ltda.	
							P. UNIT. C/ BDI (R\$)	P. TOTAL (R\$)	P. UNIT. C/ BDI (R\$)	P. TOTAL (R\$)
1 SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	74209/001	Placa da obra	m²	6.00	384.00	2.304,00	383,81	2.302,86	381,17	2.287,02
1.2	74210/001	Barracão de obra	m²	30.00	422.40	12.672,00	422,04	12.661,20	380,80	11.424,00
1.3	73948/016	Limpeza do Terreno	m²	50.00	4.26	213,07	4,24	212,00	4,15	207,50
1.4	CP001779	Mobilização/desmobilização Projeto executivo de Muro de arrimo, Asfalto, Sinalização viária, Drenagem pluvial, dimensionamento, memória de cálculo, detalhamento, desenhos em planta e em elevação das peças dimensionadas	unid.	1,00	29.440,00	29.440,00	29.440,00	29.440,00	28.000,00	28.000,00
1.5	CP001780		unid.	1,00	268.800,00	268.800,00	268.800,00	268.800,00	295.977,12	295.977,12
TOTAL DO ITEM 1						313.429,07	313.416,06			337.895,64
2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA										
2.1	CP001781	Administração local da obra	mês	18,00	21.333,33	384.000,00	20.915,29	376.475,22	21.172,49	381.104,82
TOTAL DO ITEM 2						384.000,00		376.475,22		381.104,82
3 PAVIMENTAÇÃO										
3.1 PAVIMENTAÇÃO E OBRAS VIÁRIAS										
3.1.1	010269	Locação planimétrica de linha	m	400,00	0,90	358,40	0,86	344,00	0,83	332,00
3.1.2	74237/001	Meio fio com sarjeta	m	800,00	40,96	32.768,00	38,04	30.432,00	38,90	31.120,00
3.1.3	94992	Passivo em concreto 15 Mpa, não estrutural com uso de seixo rolado e=7,0cm	m²	800,00	67,84	54.272,00	67,26	53.808,00	67,42	53.936,00
3.1.4	94992	Calçada em concreto 15 Mpa, não estrutural com uso de seixo rolado e=7,0cm	m²	2.000,00	67,84	135.680,00	67,26	134.520,00	67,42	134.840,00
3.1.5	74154/001	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria Espalhamento de material de 1a categoria com trator de esteira com 153 HP	m³	48.000,00	3,07	147.456,00	3,07	147.360,00	2,84	136.320,00
3.1.6	74034/001	Compactação de aterros a 100% de proctor normal	m³	38.400,00	6,91	265.420,80	6,89	264.576,00	6,82	261.888,00
3.1.8	72911	Aterro solo estabilizado granul. s/mistura	m³	36.388,57	13,44	489.062,40	13,38	486.879,07	13,27	482.876,34
3.1.9	72911	Sub base/base solo estabilizado granul. s/mistura	m³	1.706,67	13,44	22.937,60	13,38	22.835,24	13,27	22.647,46
3.1.10	72945	Imprimação	m²	4.800,00	6,66	31.948,80	6,37	30.576,00	6,25	30.000,00
3.1.11	72943	Pintura de ligação	m²	4.800,00	1,92	9.216,00	1,64	7.872,00	1,74	8.352,00
3.1.11	72965	CBUQ -Capa de Rolamento e=7,00 cm	ton	806,40	332,80	268.369,92	332,65	268.246,96	329,66	265.837,82
3.1.12	72843	Transporte local com caminhão basculante 6 m3 -Rodovia pavimentada DMT=5,00 Km	tonxK	4.032,00	0,90	3.612,67	0,90	3.628,80	0,79	3.185,28
3.1.13										
3.2 SINALIZAÇÃO										
3.2.1	CP001783	Fornecimento e implantação de Placa de sinalização semi-reflexiva incluindo poste de madeira	un	40,00	294,40	11.776,00	288,32	11.532,80	286,20	11.448,00
3.2.2	73916/002	Placa esmaltada para identificação NR de rua, dimensões 45 x 25 cm	un	25,00	115,20	2.880,00	108,49	2.712,25	111,08	2.777,00
3.2.3	72947	Pintura de faixa - tinta base acrílica p/02 anos	m²	500,00	25,60	12.800,00	25,55	12.775,00	25,02	12.510,00
TOTAL DO ITEM 3						1.826.380,29		1.815.640,12		1.795.509,90
4 DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS										
4.1 DRENAGEM										
4.1.1	73679	Locação das galerias	m	454,00	2,30	1.046,02	2,04	926,16	2,16	980,64
4.2 MOVIMENTO DE TERRA										
4.2.1	90084	Escavação mecanizada de vala com profundidade maior que 1,5 m até 4,0m, largura até 1,5 m, em solo de 1a categoria, em vias urbana	m³	832,50	15,87	13.213,44	15,85	13.195,13	15,59	12.978,67
4.2.2	79478	Escavação manual campo aberto em solo exceto rocha ate 2,00m profundidade	m³	84,00	49,92	4.193,28	49,51	4.158,84	43,39	3.644,76
4.2.3	5622	Regularização e apoio de fundo de valas	m³	639,00	5,63	3.595,90	5,61	3.584,79	4,57	2.920,23
4.2.4	73964/005	Reaterro de vala/cava sem controle de compactação , utilizando retro-escavadeira e compactador vibratório com material reaproveitado	m³	499,50	12,54	6.265,73	12,53	6.258,74	12,31	6.148,84
4.2.5	72921	Reaterro de valas / cavas, compactada a maço, em camadas de até 30 cm, com do material de jazida	m³	50,40	65,28	3.290,11	58,68	2.957,47	57,15	2.880,36
4.2.6	73692	Colchão de areia, inclusive maço-de-obra de espalhamento, transporte com carro de mão e fornecimento comercial	m³	63,90	135,68	8.669,95	135,36	8.649,50	134,17	8.573,46
4.3 ESTRUTURA										
4.3.1	74124/006	Execução de poços de visita em concreto para rede simples até DN1000 mm, inclusive tampa em concreto	und.	7,00	4.352,00	30.464,00	4.349,59	30.447,13	4.312,47	30.187,29
4.3.2	83659	Execução de boca de lobo em alvenaria tipo 2, inclusive tampa em concreto	und.	14,00	870,40	12.185,60	820,99	11.493,86	866,80	12.135,20
4.3.3	CP001782	Execução de ala de lançamento em concreto para rede simples até DN1000 mm,	und.	6,00	5.888,00	35.328,00	5.887,83	35.326,98	5.869,09	35.214,54
4.4 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO ARMADO										
4.4.1	CP001776	Tubo Ø 400 MM	m	84,00	160,00	13.440,00	159,82	13.424,88	130,43	10.956,12
4.4.2	CP001777	Tubo Ø 600 MM	m	160,00	166,40	26.624,00	160,27	25.643,20	166,05	26.568,00
4.4.3	CP001778	Tubo Ø 800 MM	m	210,00	217,60	45.696,00	217,60	45.696,00	210,91	44.291,10
TOTAL DO ITEM 4						204.012,03		201.762,68		197.479,21
5 MURO DE ARRIMO PARA CONTENÇÃO DE MARGENS (400 metros)										
5.1 MURO DE CONCRETO ARMADO										
5.1.1	5970	Forma compensado 12 mm para concreto	m2	9.560,00	51,20	489.472,00	51,17	489.185,20	51,19	489.376,40
5.1.2	92916	Armadura aço CA-50/60	kg	417.263,60	11,52	4.806.876,67	11,51	4.802.704,04	11,52	4.806.876,67
5.1.3	94966	Concreto fck 30 Mpa - preparo	m3	7.360,00	494,08	3.636.428,80	494,05	3.636.208,00	493,84	3.634.662,40
5.1.4	74157/004	Concreto fck 30 Mpa - lançamento e adensamento mecânico	m3	7.360,00	115,20	847.872,00	114,93	845.884,80	114,69	844.118,40
5.2		ESTACAS 30X30cm INCLUSIVE CRAVAÇÃO								
5.2.1	89203	Estacas EPCA 30X30cm com cravação	m	10.000,00	294,40	2.944.000,00	292,12	2.921.200,00	294,20	2.942.000,00
TOTAL DO ITEM 5						12.724.649,47		12.695.182,04		12.717.033,87
6 SERVIÇOS COMPLEMENTARES										
6.1	73631	Guarda-corpo em aço galvanizado tubular d=3"	m2	440,00	326,40	143.616,00	326,27	143.558,80	325,88	143.387,20
6.2	95468	Pintura esmalte sintético inclusive zarcão	m2	880,00	37,12	32.665,60	37,08	32.630,40	36,45	32.076,00
6.3	040283	Contenção de aterro em concreto armado, 1280m	m3	192,00	2.048,00	393.216,00	2.047,96	393.208,32	2.043,08	392.271,36
TOTAL DO ITEM 6						569.497,60		569.397,52		567.734,56
TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO						16.021.968,46		15.971.773,64		15.996.758,00
DIFERENÇA ENTRE O PREÇO TOTAL DA ADMINISTRAÇÃO E LICITANTES								50.194,82		25.210,46


 Mariana Bandeira Trindade
 ENGENHEIRA CIVIL
 CREA - PA Nº 151302028-5